

UMOWA NR/2018

zawarta w dniu r. pomiędzy:

.....
.....

zwanym dalej **Zleceniodawcą** a,

Gminą Zaręby Kościelne, reprezentowaną przez:

Urszulę Wołosiewicz - Wójta Gminy Zaręby Kościelne,
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Agnieszki Rostkowskiej, zwaną dalej
Zleceniobiorcą,

- o następującej treści:

§ 1

1. Zleceniodawca oświadcza, że posiada tytuł prawny do nieruchomości położonej w miejscowości.....
nr ewidencyjny działki
2. Zleceniodawca oświadcza, że zobowiązuje się na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1454 z późn. zm.) do przyłączenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 do gminnej sieci kanalizacyjnej.
3. Zleceniodawca zleca wykonanie połączenia wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej w budynku ze studnią kanalizacyjną na nieruchomości określonej w ust. 1, zwanego dalej „podłączeniem”.
4. Wykonanie podłączenia, o którym mowa w ust. 3 obejmuje w szczególności: zakup materiałów budowlanych, robociznę, uporządkowanie terenu, nadzór osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi oraz inwentaryzację geodezyjną.
5. Zlecający oświadcza, iż w celu realizacji niniejszej umowy wyraża zgodę na wejście na jego nieruchomość osób uprawnionych oraz sprzętu niezbędnego do wykonania podłączenia.

§ 2

1. Zleceniobiorca oświadcza, że przejmuje na siebie obowiązek o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy i przyjmuje zlecenie wykonania podłączenia, o którym mowa w § 1 ust. 3.
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się do ujęcia podłączenia w dokumentacji budowy sieci kanalizacyjnej i zlecenia jego wykonania wybranemu wykonawcy sieci.

§ 3

1. Koszt budowy podłączenia, o którym mowa w § 1 ust. 3 obciąża Zleceniodawcę.

2. Strony ustalają wynagrodzenie umowne w formie ryczałtu na kwotę **1.900,00 zł** brutto (słownie: jeden tysiąc dziewięćset zł),
3. W terminie 30 dni od podpisania niniejszej umowy Zleceniodawca uiści na rachunek bankowy Zleceniobiorcy zaliczkę w kwocie 900,00 zł brutto (słownie: dziewięćset złotych) lecz nie później jak do 31 stycznia 2019 r.
4. Pozostała do zapłaty kwota, tj. 1.000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc złotych) zostanie uregulowana w terminie 21 dni po wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1. lecz nie później jak do 15 maja 2019 r.
5. Wpłaty należy dokonywać na rachunek bankowy Gminy Zarębach Kościelnych w Banku Spółdzielczym w Ostrowi Mazowieckiej oddział Zaręby Kościelne nr **13 8923 1050 0800 0417 2008 0005** , z dopiskiem „**za podłączenie kanalizacyjne**”.
6. W uzasadnieniach przypadkach , na umotywowany wniosek Zleceniodawcy dopuszcza się ustalenie indywidualnych terminów wpłat , o których mowa w § 3 ust.

§ 4

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się do zawarcia ze Zleceniodawcą umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków w ciągu 30 dni od protokolarnego odbioru przyłącza, o którym mowa w § 1,
2. Zleceniobiorca zobowiązuje się rozpocząć świadczenie usług z dniem podpisania umowy, o której mowa w ust. 1.

§ 5

Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. Z 2018 r., poz. 1152 z późn. zm.)

§ 7

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zleceniobiorcy.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZLECENIODAWCA:

ZLECENIOBIORCA