

Ogłoszenie wyników konsultacji społecznych w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji oraz konsultacji projektu Programu Rewitalizacji dla Gminy Zaręby Kościelne na lata 2016-2023

I Konsultacje społeczne w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 poz. 1777), określiła zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji. Samorządy otrzymały podstawę prawną do podjęcia kompleksowych działań służących rewitalizacji obszarów zdegradowanych.

Zgodnie z art. 52 ustawy o rewitalizacji do dnia 31 grudnia 2023 r. dopuszcza się realizację przedsięwzięć wynikających z programu zawierającego działania służące wyprowadzeniu obszaru zdegradowanego ze stanu kryzysowego, przyjmowanego uchwałą rady gminy, bez uchwalania gminnego programu rewitalizacji. W takim przypadku wyznaczenie w drodze uchwały obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, specjalnej strefy rewitalizacji, a także uchwalenie miejscowego planu rewitalizacji nie jest dopuszczalne.

Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

Wójt Gminy Zaręby Kościelne, przeprowadził konsultacje społeczne w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Zaręby Kościelne. Powiadomienie w sprawie terminów i sposobów konsultacji wraz z kompletem dokumentów zostało zamieszczone na stronie internetowej Gminy Zaręby Kościelne dnia 12 sierpnia 2016 r. Konsultacje odbyły się w dniach 12 sierpnia 2016 r. – 22 sierpnia 2016 r. Przedmiotem konsultacji była propozycja wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Zaręby Kościelne, który jest podstawą do opracowania Programu Rewitalizacji dla Gminy Zaręby Kościelne na lata 2016-2023. Celem konsultacji było zebranie od interesariuszy rewitalizacji uwag, opinii i propozycji dotyczących wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego o obszarze rewitalizacji na opisywanym terenie jest wynikiem szeregu prowadzonych prac. Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy. Dlatego sporządzono diagnozę, potwierdzającą spełnienie przez wyznaczony obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek ich wyznaczenia.

Szczegółową analizę negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, przestępczości, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym oparto o dane Urzędu Gminy Zaręby Kościelne, Gminnego Ośrodka pomocy Społecznej w Zarębach Kościelnych, Powiatowego Urzędu Pracy w Ostrowi Mazowieckiej oraz innych zainteresowanych instytucji. Jest ona również wynikiem wniosków i ustaleń wynikających ze spotkania zorganizowanego w dniu 18 sierpnia 2016 r. w Urzędzie Gminy Zaręby Kościelne, w którym wzięli udział interesariusze rewitalizacji oraz przedstawiciel firmy Green Key z Poznania – wykonawcy przedmiotowej dokumentacji oraz wizji terenowej odbytej w dniu 18 sierpnia 2016 r.

Diagnoza została opracowana zgodnie z zaleceniami zawartymi zarówno w „Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020” Ministerstwa Rozwoju z dnia 2 sierpnia 2016 r. (MR/H 2014-2020/20(2)08/2016) i zgodnie z „Instrukcją dotyczącą przygotowania projektów rewitalizacyjnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Mazowieckiego na lata 2014-2020 oraz preferencji dla projektów mających na celu przywrócenia ładu przestrzennego”. Zgodnie z zapisami wymienionych dokumentów diagnoza opierać powinna się na mierzalnych wskaźnikach opisujących przede wszystkim zjawiska i problemy społeczne na opisywanego obszaru. Niniejsza diagnoza nawiązuje również do wytycznych na szczeblu wojewódzkim i jest z nimi zgodna.

W trakcie konsultacji nie wniesiono żadnych uwag dotyczących wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Zebrano opinie i sugestie mieszkańców odnośnie realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych na danym obszarze.

Biorąc pod uwagę zebrane dane i informacje uznaje się za zasadne wyznaczenie obszarów zdegradowanych i obszarów rewitalizacji w zaproponowanej formie.

II Konsultacje społeczne w sprawie Programu Rewitalizacji dla Gminy Zaręby Kościelne na lata 2016-2023

Kolejnym etapem było przeprowadzenie II konsultacji społecznych dotyczących Programu Rewitalizacji. Wójt Gminy Zaręby Kościelne przeprowadził konsultacje społeczne projektu Programu Rewitalizacji dla Gminy Zaręby Kościelne na lata 2016-2023. Odbyły się one w terminie 11.10.2016 r. – 18.10.2016 r. Formami konsultacji były:

1. Zbierania uwag w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej -

drogą elektroniczną na adres: ugzar@ornet.pl i na adres korespondencyjny: Urząd Gminy Zaręby Kościelne, ul. Kowalska 14, 07-323 Zaręby Kościelne,

2. Zbierania uwag ustnych – bezpośrednio w Urzędzie Gminy Zaręby Kościelne, ul. Kowalska 14, 07-323 Zaręby Kościelne (pokój nr 10), w godzinach pracy Urzędu.
3. Zbieranie uwag pisemnych lub ustnych i składanie ich do protokołu podczas spotkania otwartego połączonego z dyskusją w dniu 18 października, o godzinie 9.00 w Urzędzie Gminy Zaręby Kościelne.

Dnia 18 października 2016 r. odbyło się spotkanie otwarte, w którym wzięli udział interesariusze rewitalizacji oraz przedstawiciel firmy Green Key z Poznania – wykonawcy przedmiotowej dokumentacji. Na spotkaniu przeprowadzono debatę i zebrano uwagi ustne i sugestie co do zmian w projekcie dokumentu.

W wyniku prowadzonych konsultacji wprowadzono następujące zmiany:

1) w projekcie Programu Rewitalizacji w zakresie planowanych przedsięwzięć i projektów:

1. Uwzględniono uwagi interesariuszy w zakresie zmian w planowanych projektach przedstawionych na spotkaniu otwartym dla wszystkich interesariuszy rewitalizacji poprzez doprecyzowanie zakresu realizowanych zadań ujętych w projektach rewitalizacyjnych, harmonogramu oraz szacunkowych kosztów ich realizacji:
 - 1.1. doprecyzowano zapisy wszystkich projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych oraz wykazano ich wzajemne powiązania
 - 1.2. zmieniono zakres działań zawartych w projektach:
 - 1.2.1. Projekt 2.6 – budowa boiska wielofunkcyjnego
 - 1.2.2. Projekt 2.7 – budowa nowej studni i zbiornika wyrównawczego
 - 1.2.3. Projekt 2.8 – wskazano budynek Urzędu Gminy i budynek Publicznej Biblioteki Gminy Zaręby Kościelne
 - 1.2.4. Projekt 2.9 – adaptacja budynku na świetlicę wiejską
 - 1.2.5. Projekt 2.10 – budowa boiska wielofunkcyjnego
 - 1.3. zmieniono harmonogram realizacji projektów: 2.4, 2.6, 2.9

W opracowanej dokumentacji zaktualizowano podstawę prawną, poprzez podane aktualnego dziennika ustaw.

Innych uwag nie wniesiono.